



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

## VERBALE DI GARA N. 1 DEL 15/12/2017

### PRIMA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

#### Procedura ristretta

ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. ttt) e art. 61 decreto legislativo n. 50 del 2016e con il criterio del prezzo minor prezzo ai sensi degli articoli 61 e 95, comma 4, del D.lgs. 50/2016

"INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARI E MEDIE DI VIA MADONNA DELLA CAMERA". Importo totale delle due azioni €. 585.000,00 POR Puglia 2014-2020 ASSE X Azioni 10.8-10.9.

cig: 7249176148 CUP G16J17000600006.

La data della prima seduta della Commissione giudicatrice, prevista dal bando per il giorno 14/12/2017 ore 17,00 presso sede Comune di Roccaforzata (TA) è stata rinviata al 15/12/2016 ore 16,15, con la motivazione è contenuta nelle note prot. 3921 e 3923 del 27/11/2017.

L'anno **2017** il giorno **15 (quindici)** del mese di **dicembre**, alle ore **16,15** presso la sede della Stazione Appaltante "CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'UNIONE DEI COMUNI "MONTEDORO" Provincia di TARANTO sita a **74020 ROCCA FORZATA (TA)**, in **Via Giovanni XXIII, 8** e negli Uffici del **SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO SETTORE LAVORI PUBBLICI** previo avviso prot. **3879** del **22/11/2017**, inviato alle ditte concorrenti tramite **PEC** e successivo rinvio data insediamento commissione al **15/12/2016** ore **16,15** **pubblicato sul sito della stazione appaltante** sezione bandi di gara e contratti, si è riunita la Commissione giudicatrice nominata, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, con Determinazione del **24/11/2017** n. **156** del **SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'UNIONE DEI COMUNI "MONTEDORO" Provincia di TARANTO** per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di cui in premessa, composto da

- **D.ssa Addolorata MEO** Responsabile del Settore SUAP titolare di P.O. del Comune di Grottaglie (TA) - Presidente;
- **Ing. Emanuele ORLANDO** Dirigente UTC del Comune di Manduria - Componente;
- **Dott. Arch. Vincenzo Cavallo** Capo Settore Urbanistico e titolare di P.O. del Comune di Grottaglie (TA) - Componente;



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

il RUP Geom. Nicola SALAMINO coadiuva L'ATTIVITA' DELLA  
Commissione giudicatrice

i componenti della Commissione, con la firma del presente verbale, dichiarano che, in relazione alla presente gara d'appalto, non sussistono elementi di incompatibilità personale e cause di astensione allo svolgimento delle funzioni loro affidate e non sussistono situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 35 bis del D.Lgs. n. 165/2001, dell'art. 51 del C.P.C. e dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

## PREMESSO CHE

- **Con DETERMINAZIONE A CONTRARRE** del Servizio Assetto Del Territorio N. 168 del 14/08/2017 (Registro di Settore N. 44 del 14/08/2017) si procedeva all'indizione di una procedura di gara per gli interventi di RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO ELEMENTARI E MEDIE DI VIA MADONNA DELLACAMERA", Importo **comportante i seguenti importi per** totale delle due azioni €. 585.000,00 CUP **G16J17000600006**  
a) **Azione 10.8** per un totale di €. **440.000,00**; b) **Azione 10.9** per un totale di €. **145.000,00**, stabilendo che la procedura di gara sarà esperita con il sistema della Procedura ristretta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. ttt) e art. 61 decreto legislativo n. 50 del 2016 e con il criterio del prezzo minor prezzo ai sensi degli articoli 61 e 95, comma 4, del D.lgs. 50/2016;
- **Con** determinazione del **SERVIZIO CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'UNIONE DEI COMUNI "MONTEORO" Provincia di TARANTO** N. di Registro Generale Ente n. 106 del 16.08.2017 Numero Generale n. 3 del 16.08.2017 Settore Comune di ROCCAFORZATA venivano approvati gli atti relativi alla procedura di gara;
- **CHE** il bando di gara è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 72, dell'art. 73 e dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016:
  - sulla GURI n. **125** del **27/10/2017**;
  - sull'Albo pretorio on-line della Stazione Appaltante dal **24/10/2017** al **12/12/2017**;
  - sul profilo del Committente dal **24/10/2017** al **12/12/2017**;
  - sul sito del Ministero delle Infrastrutture dal **27/10/2017**
  - **Sul manifesto ed. del 28/10/2017**;
  - **Sul Corriere dello sport ed. del 28/10/2017**

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, DICHIARA aperta la seduta pubblica e ne assume la presidenza.

La Commissione, ha proceduto, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata



San Giorgio Ionico



San Marzano di San Giuseppe



Sava



Torre Santa Susanna



Torricella



Villa Castelli

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEORO"

relative alla gara di cui sopra;

Alla seduta pubblica era presente il Sig. Squicciarini Domenico legale rappresentante della Ditta S.M. Edilizia Srl

Il RUP, inoltre, informa i presenti che la seduta pubblica odierna sarà diretta alle seguenti operazioni:

- 1) Accertamento del numero e dell'identificazione delle offerte pervenute;
- 2) Apertura della "BUSTA (A) - DOCUMENTAZIONE" di ciascuna ditta partecipante al fine di verificare la documentazione amministrativa e la conseguente ammissibilità formale delle offerte alla successiva fase di gara;

Il Presidente, quindi, comunica che, alla scadenza del termine prescritto per la presentazione delle offerte (ore **12,00** del giorno **13/12/2017**), risultano pervenuti n. **15** (quindici) plichi, come di seguito elencati:

N. SORTEGGIO	N. PROT.	DATA	ID/DITTA INVITATA
1	4101	11/12/2017	2554 - N.E.C. S.R.L.
111	4102	11/12/2017	2646 - S.T.I.M. S.R.L.
121	4103	11/12/2017	2653 - CO.GE. S.R.L.
21	4132	12/12/2017	2574 - MODOMECCO ECOAMBIENTE
2	4135	12/12/2017	1614 - ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL
94	4144	13/12/2017	2633 - P.G.M. COSTRUZIONE S.R.L. UNIPERSONALE
103	4145	13/12/2017	1677 - EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE
110	4146	13/12/2017	2645 - FERRULLI SALVATORE
82	4147	13/12/2017	1610 - S.M. EDILIZIA S.R.L.
122	4148	13/12/2017	2654 - UNICASA SRL
133	4149	13/12/2017	2663 - GIPI APPALTI S.R.L.
52	4150	13/12/2017	1742 - SOLOPERTOELIO COSTRUZIONI
68	4152	13/12/2017	1688 - BARDIA WALTER S.R.L.
129	4153	13/12/2017	1687 - LIPPOLIS FRANCESCO & C. SNC
79	4154	13/12/2017	1762 - IMPRESA SOCAP S.R.L.

Il RUP procede alla verifica esterna dei plichi ed alla verifica della loro corretta presentazione, integrità e sigillatura. Tali plichi vengono siglati dai membri del Seggio e numerati progressivamente secondo l'ordine di presentazione ed i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase di gara.

Il RUP procede quindi alla progressiva apertura dei singoli plichi per ciascuno dei quali, con riferimento alle disposizioni contenute nei documenti di gara, si procede:

- a) a verificare la presenza delle buste interne nonché la loro corretta sigillatura;
- b) a siglare e numerare le suddette buste interne secondo l'ordine di presentazione delle offerte come indicato in precedenza, apponendo su ciascuna di esse il medesimo numero apposto sul corrispondente plico generale;
- c) all'apertura della "BUSTA (A) - DOCUMENTAZIONE";
- d) a siglare i documenti contenuti nella suddetta busta, apponendo su di essi il



Alberobello



Avetrana



Carosino



Erchie



Faggiano



Fragagnano



Ginosa



Grottaglie



Leporano



Lizzano



Locorotondo



Manduria



Maruggio



Monteiasi



Montemesola



Monteparano



Noci



Oria



Pulsano



Putignano



Roccaforzata

San Giorgio  
IonicoSan Marzano di  
San Giuseppe

Sava

Torre Santa  
Susanna

Torricella



Villa Castelli

# Centrale unica di committenza c/o L'Unione dei Comuni "MONTEDORO"

medesimo numero progressivo apposto sul corrispondente plico generale;

e) ad esaminare i documenti contenuti nella suddetta busta per verificarne la corrispondenza con le richieste e le disposizioni contenute nei documenti di gara.

In esito alla verifica della presenza e della correttezza della documentazione contenuta in ciascuna delle "BUSTE (A) - DOCUMENTAZIONE" su indicate, si procede come segue:

N. SORTEGGIO	N. PROT.	DATA	ID/DITTA INVITATA	Ammissa con riserva
1	4101	11/12/2017	2554 - N.E.C. S.R.L.	X Verifica passoe
111	4102	11/12/2017	2646 - S.T.I.M. S.R.L.	X Verifica passoe
121	4103	11/12/2017	2653 - CO.GE. S.R.L.	X Verifica passoe
21	4132	12/12/2017	2574 - MODOMECCO ECOAMBIENTE	X Verifica passoe
2	4135	12/12/2017	1614 - ICOSER SERVIZI INGEGNERIA INTEGRATA SRL	X Verifica passoe
94	4144	13/12/2017	2633 - P.G.M. COSTRUZIONE S.R.L. UNIPERSONALE	X Verifica passoe
103	4145	13/12/2017	1677 - EDIL TER SRL DEL GEOM. CATALDO TERRONE	X Verifica passoe
110	4146	13/12/2017	2645 - FERRULLI SALVATORE	X Verifica passoe
82	4147	13/12/2017	1610 - S.M. EDILIZIA S.R.L.	X Verifica passoe

Tutte le ditte sono ammesse con riserva per la verifica del passoe in quanto il sistema ANAC non è raggiungibile con immediatezza.

La Commissione dispone che siano conservati in un luogo sicuro, a cura del RUP, sia i plichi sigillati che quelli già esaminati in data odierna oltre agli ulteriori documenti di gara.

Alle ore 19,00 viene dichiarata chiusa la seduta pubblica, aggiornando i lavori al giorno 20/12/2017 ore 16,15, per continuare, in seduta pubblica, l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

I lavori della Commissione, pertanto, vengono sospesi alle ore 19,00 previa redazione, lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale.

Dovrà procedersi alla pubblicazione prevista dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 sul profilo del Committente nella sezione "Amministrazione Trasparente".

F.TO D.ssa Addolorata MEO

F.TO Ing. Emanuele ORLANDO

F.TO Dott. Arch. Vincenzo Cavallo

F.TO Il RUP Geom. Nicola SALAMINO